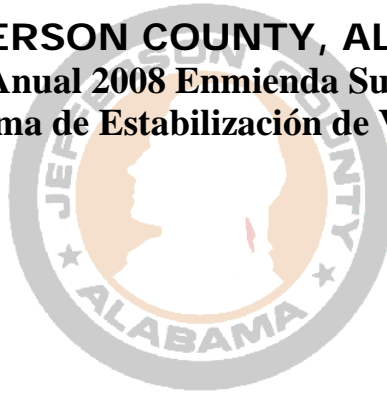


**JEFFERSON COUNTY, ALABAMA**  
**Plan Anual 2008 Enmienda Substancial**  
**Programa de Estabilización de Vecindario**



Este Plan de Acción de Enmienda Substancial pretende trabajar en el contexto del Plan Consolidado y Plan Anual de 2008. Sin embargo, a la luz de las autoridades financieras específicas adicionales contenidas en el acto local de Recuperación Económica, (HERA) en tanto que las previsiones acá pretenden ser consistentes con los Planes existentes, la previsiones mas específicas en esta Enmienda Substancial deberán tener prelación sobre cualquier otro lenguaje en el Plan Consolidado y Plan Anual de 2008., con la limitación de que esta Enmienda Substancial se refiere únicamente a la financiación del Programa de Estabilización de Vecindario (NSP)..

El Consorcio del Condado de Jefferson está conformado por las áreas no incorporadas de del Condado de Jefferson, Alabama y 30 municipalidades dentro del Condado. Las ciudades de Birmingham, Bessemer y Hoover, Línea del Condado, Jefferson Oeste, Argo y Sumiton son las únicas ciudades que no participan en el Consorcio. Birmingham, Bessemer y Hoover tienen derecho por sí mismas.

**Enmienda Substancial/Presupuesto Enmienda Substancial 2008**

La Comisión del Condado de Jefferson a través de su Oficina de Desarrollo de la Comunidad (“JCC-OCD”) usará fondos para comprar y rehabilitar casas y propiedades residenciales que han sido abandonadas o sobre las que se ha ejecutado juicio hipotecario para vender, rentar o redesarrollar dichas casas y propiedades. La JCC-OCD puede permitir el uso de otros préstamos, concesiones, garantías, bonos de créditos tributarios o de excepción de impuestos o programas de renta subsidiaria que presentan conflicto con las reglas y regulaciones de la NSP.

Todos los fondos de las NSP están asignados a JCC-OCD, serán usados en la manera que se muestra a continuación:

a.	Programa de Compra y Rehabilitación (Para Vender y Rentar)	-	\$2,014,089.00
b.	Administración	-	\$ 223,787.00
c.	Cantidad Total Concedida	-	\$2,237,876.00

## DISPONIBILIDAD DE LA ENMIENDA SUBSTANCIAL PROPUESTA

Este es un resumen de la Enmienda Substancial Propuesta al Plan de Acción de 2008 para los Programas de Desarrollo de la Comunidad. Una completa copia de la Enmienda Substancial puede ser revisada en la Oficina para el Desarrollo de la Comunidad del Condado de Jefferson, 716 Richard Arrington Jr. Blvd. Norte – Suite A430, Birmingham, AL 35203, o llamando al 325-5761. Puede ser vista de igual modo en la Internet en <http://www.jeffcointouch.com/departments/community-econ-development/dd7.html>. Arreglos pueden también ser hechos para cumplir con los Requerimientos de Necesidades Especiales para las personas con incapacidades. Aquellos en esta categoría deben contactar a la Oficina para el Desarrollo de la Comunidad en la dirección que aparece arriba y el número de teléfono. Copias de la del Plan de Acción de un Año de la Enmienda Substancial de 2008 propuesta puede también ser vista en las siguientes Bibliotecas Públicas:

Biblioteca Pública Adamsville  
1984 Forestdale Blvd.  
Adamsville, AL 35214

Biblioteca Pública Fairfield  
4615 Gary Avenue  
Fairfield, AL 35064

Biblioteca Pública Fultondale  
1015 Walker Chapel Road  
Fultondale, AL 35071

Biblioteca Pública Homewood  
1721 Oxmoor Road  
Homewood, AL 35209

Biblioteca Pública Irondale  
105 20th Street, Sur  
Irondale, AL 35210

Biblioteca Pública Leeds  
802 Parkway Dr., SE  
Leeds, AL 35094

Biblioteca Pública Midfield  
400 Breland Drive  
Midfield, AL 35228

Biblioteca Pública Trussville  
201 Parkway  
Trussville, AL 35173

Biblioteca Pública Tarrant  
1143 Ford Avenue  
Tarrant, AL 35217

Biblioteca Pública Warrior  
10 First Street  
Warrior, AL 35180

Biblioteca Pública Hueytown  
1372 Hueytown Road  
Hueytown, AL 35023

### Comentarios Públicos

El uso final proyectado de los Fondos será desarrollado después de recibir los comentarios y puntos de vista ciudadanos. Los comentarios al respecto de esta propuesta serán recibidos en la Oficina para el Desarrollo de la Comunidad del Condado de Jefferson, 716 Richard Arrington Jr. Blvd. Norte – Suite A430 (Centro de Birmingham) hasta las 4:00 PM del viernes 14, de Noviembre de 2008. Comentarios pueden también ser enviados al correo electrónico [newbillr@jccal.org](mailto:newbillr@jccal.org). Por favor, provea su nombre dirección e información de contacto. Acomodaciones especiales están disponibles, sobre petición para las personas con incapacidades. Aquellos que requieran acomodaciones especiales o tengan preguntas respecto al Plan, deben llamar a Robert Newbill al 325-5761 con antelación para asistencia.

**Anuncios Legales:**

Birmingham News 10/30/08  
Birmingham Times 10/30/08